



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/5284/2021 Mo

Č.j.: SU/5284/2021-2

Vyřizuje:

Zdeňka Moravcová

Tel.:

386 804 016

E-mail:

moravcovaz@c-budejovice.cz

Datum:

30.9.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

(dále jen "žadatel") podal dne 16.8.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vodovodní přípojka pro areál SŽ Hrdějovice

na pozemku parc. č. 177/3 (ostatní plocha), parc. č. 1001/1 (ostatní plocha), parc. č. 175/4 (trvalý travní porost), parc. č. 175/2 (trvalý travní porost), parc. č. 175/1 (trvalý travní porost), parc. č. 172/3 (orná půda), parc. č. 172/4 (orná půda), parc. č. 173/6 (ostatní plocha), parc. č. 173/7 (ostatní plocha), parc. č. 174/6 (trvalý travní porost), parc. č. 174/5 (trvalý travní porost), parc. č. 174/4 (trvalý travní porost), parc. č. 174/3 (trvalý travní porost), parc. č. 174/1 (trvalý travní porost), parc. č. 173/1 (ostatní plocha), parc. č. 992/1 (ostatní plocha), parc. č. 992/3 (ostatní plocha), parc. č. 125/3 (ostatní plocha), parc. č. 998/1 (ostatní plocha), parc. č. 175/3 (trvalý travní porost), parc. č. 173/4 (ostatní plocha), parc. č. 173/5 (ostatní plocha), parc. č. 177/1 (ostatní plocha), parc. č. 1001/3 (ostatní plocha), parc. č. 998/31 (ostatní plocha), parc. č. 998/30 (ostatní plocha), parc. č. 174/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrdějovice, parc. č. 137 (ostatní plocha) v katastrálním území České Budějovice 3. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Vybudování nové vodovodní přípojky pro sávací areál SŽ. Jedná se o náhradu stávajícího potrubí PE 90 a vodoměrné šachty, které jsou v malém profilu a ve velmi špatném technickém stavu.

SO 01-32-01 vodovodní přípojka areálu SŽ

- Vodovodní přípojka je napojena na veřejný vodovodní řad DN150 provozovaný společností PRVOK s.r.o., Kájov. Místo připojení zůstává beze změny, dojde pouze k osazení nové odbočné tvarovky a nového šoupěte u řadu. Navazující nové potrubí DN100 bude vyvedeno do nové vodoměrné šachty, dále bude pokračovat chráničkou napříč komunikací (ul. Nemanická) a podél stávající cesty až k železničnímu přejezdu P1079 poblíž areálu SŽ (v souběhu se stávající kanalizací). Za přejezdem bude zřízena odbočka pro starou část areálu (protlakem pod kolejí), hlavní větev bude dále pokračovat podél trati krajem travnatého pozemku cca do km 0,320 (staničení Nemanická spojka), kde bude opět protlakem proveden přechod pod kolejí a dále napojení na areálové rozvody ve stávající vodoměrné šachtě realizované v rámci rekonstrukce areálu SŽ.
- Celková délka hlavní větve vodovodní přípojky v profilu PE110 činí cca 446,6 m. Vedlejší boční větev v profilu PE63 je v délce 38,4 m. součástí je i výměna stávající skružové propojovací šachty za novou.

- Obě křížení s drahou budou prováděna pomocí bezvýkopové technologie tj. protlakem, nebo řízeným podvrtem – profil chráničky DN250. Křížení s komunikací ul. Nemanická je navrženo zatažením do připravené stávající chráničky DN200 uložené pod vozovkou v rámci rekonstrukce kanalizace.

SO 01-32-02 armaturní šachta s regulací tlaku

- Součástí stavby je dále zřízení nové armaturní šachty pro osazení redukčního ventilu na stávajícím potrubí veřejného vodovodu ve směru od Nemanic (za kolejí na pozemku parc. č. 137, k.ú. České Budějovice 3).

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se vyměřuje **celkem ve výši 1000,-Kč**. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1131361, konstantní symbol 0379, specifický symbol **značka správního řízení 52842021**. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:**navrhovatelé**

SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v

obec

Obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4

Statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Holickým, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

ostatní účastníci (dodejky)

Marie Štajnerová, V. Talicha č.p. 845/17, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Josef Kadoun, Nemanická č.p. 101, 373 61 Hrdějovice

Pavel Bendík, Na Návsi č.p. 5, 373 61 Hrdějovice

Marta Bendíková, Na Návsi č.p. 5, 373 61 Hrdějovice

Vladimír Bauer, Luční č.p. 13, 373 61 Hrdějovice

Marie Bauerová, Luční č.p. 13, 373 61 Hrdějovice

Zdeněk Bauer, Okružní č.p. 229, 373 61 Hrdějovice

Vladimír Šulista, Litvínovice č.p. 297, 370 01 České Budějovice 1

Štěpán Ondok, Čechova č.p. 767/8, 373 72 Lišov u Českých Budějovic

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Stanislav Bartuška, Na Návsi č.p. 538, 373 61 Hrdějovice

Obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4

Vladimíra Viktorová, Nemanická č.p. 86, 373 61 Hrdějovice

Zemědělské družstvo Hosín, IDDS: utncwh3

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Holickým, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

PRVOK s.r.o., IDDS: 9auuid6

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

ČEPS, a.s., IDDS: seccdq

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

dotčené orgány

Magistrát města - odbor územního plánování, - zde -

Magistrát města - odbor památkové péče, -zde-

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Obecní úřad Hrdějovice, Dlouhá č.p. 221, 373 61 Hrdějovice

ostatní

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj

Grafická příloha

DOŠLO DNE
14-09-2021
500010002100713

